



## Referat af møde afholdt i fælleshuset ved Rønnebærhuse, mandag den 15. januar 2018

Orienteringsmøde, start kl 19.00 – slut kl. 20.00

Til mødet var mødt ca. 50 interessenter. Fra Boligselskabet formand Ruth Mogensen, Hans Erik Thomsen, Jane Petersen og Lars Jørgen Andersen.

### Sagens genstand

LJA orienterede om det påtænkte byggeri ved Kildehaven, som i udgangspunktet vil omfatte 9 boliger. Sammen med dette referat er vist skitser for placering og indretning. Hvis Ærø Kommune giver tilsagn til byggeriet vil en gruppe med deltagelse af de interesserede skulle arbejde videre med indretning.

Det forventes at boligerne kan udlejes til ca. 6.000 kr. excl. varme, el og vand om måneden for en 78 m<sup>2</sup> bolig. Der skal betales et indskud, som anslås til 29.250 kr.

### Interesstillkendegivelse og fortrinsstilling

Boligselskabet ønsker at medlemmer af boligselskabet, der er interesseret i de nye boliger opskriver sig på en venteliste nu. Denne liste skal bla. bruges til – overfor Ærø Kommune at dokumentere interessen for de nye boliger.

Sædvanligvis har beboere i Boligselskabets boliger fortrinsstilling til ledige boliger, når de har boet i en bolig i et år. Denne fortrinsstilling gælder fortsat, men dog således, at der vil blive oprettet en speciel venteliste til de nye boliger, således at man senest 15. februar 2018 skal have gjort sin fortrinsstilling gældende – ellers opnår andre, der udtrykker interesse for de nye boliger, at få en bedre placering på ventelisten.

Det er boligselskabets forventning, at kun 2-3 eksisterende beboere vil gøre brug af fortrinsretten.

Ved mødets afslutning blev der afleveret i alt 13 blanketter med udtryk for interesstillkendegivelse om indflytning umiddelbart efter en færdiggørelse af byggeriet.

Efter den 15. februar 2018 vil man kunne få oplyst sin placering på ventelisten – alle interesserede til boliger ved det nye byggeri ved Kildehaven, bedes derfor tilmelde sig snarest muligt.